

AMÉNAGEMENT D'UN NOUVEAU QUARTIER D'HABITATION

LES PASSAVANTS SAINT MARS DU DÉSSERT

Les grands principes du projet

- Requalifier l'ancienne plaine sportive
- Greffer le projet au tissu urbain existant
- Créer des perspectives sur les espaces verts
- Conserver l'esprit rural et bocager du site et de ses environs
- Créer une véritable concertation entre les habitants des environs et les futurs acquéreurs
- Informer les nouveaux habitants sur la vie du quartier
- Gérer et maîtriser la densité ainsi que la mixité sociale
- Créer des continuités douces
- Diminuer l'impact du projet sur le parcours de l'eau
- Inciter les constructions bio-climatiques et les matériaux peu énergivore



1er lotissement au niveau national certifié
Haute Qualité Environnementale (Phase 1 à 4)



Maître d'ouvrage:

Mairie de Saint Mars du Désert

Cadre de passation des marchés :

Public

Domaine d'activité AGEIS :

Urbanisme, Hydraulique, VRD,
Environnement, Géomètre

Montant des travaux :

533 000 €

Nombre de logements :

42

Date de l'appel d'offre :

2010 à 2011

Démarrage des travaux :

2011 à 2013

Lieu d'implantation :

Saint Mars du Désert (44)